

## УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы администрации  
городского округа Истра  
Шевяков В.А. \_\_\_\_\_ 26.02.2021  
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТАМ**  
решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91, запрашиваемые условно разрешенные виды использования земельного участка «магазины», «общественное питание».  
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91, запрашиваемые условно разрешенные виды использования земельного участка «магазины», «общественное питание» (на основании заявления В. А. Болоболоиной о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91, запрашиваемые условно разрешенные виды использования земельного участка «магазины», «общественное питание»).

2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства): В. А. Болоболоина – правообладатель земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70.

3. Организация разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области, 123592, Москва, ул. Кулакова, 20, корп.1, офисно-деловой центр «Орбита-2», 10 и 11 этаж, тел.: +7 (498) 602-84-65, [mosoblarh@mosreg.ru](mailto:mosoblarh@mosreg.ru).  
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 19.02.2021 по 05.03.2021.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): общественно-политическая газета «Истринские вести» от 19.02.2021 № 6, от 20.02.2021 № 7, официальный сайт администрации городского округа Истра: <http://istra-adm.ru/activities/development?tab=tab3074>, <http://istra-adm.ru/docs/doc/postanovlenie-glavy-gorodskogo-okruga-istra-ot-16.02.2021-no-87-2-o-provedenii-obschestvennyh-obsuzhden-136424>, информационные стенды.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта (где и когда проведена, количество предложений и замечаний): Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (отдел архитектуры управления имущественно-земельных отношений администрации городского округа Истра) экспозиция проведена с 19.02.2021 по 26.02.2021. Часы работы: с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.). Консультации по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70 проводились 26.02.2021 с 11 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин.

в режиме видео-конференц-связи, а также по телефону: +7 (495) 994-56-73 (в период проведения экспозиции). В качестве платформы для проведения общественных обсуждений использовалась программа специализированного сервиса «Zoom».

Предложения и замечания участников общественных обсуждений не поступили.

Выводы: замечания отсутствуют.

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан):

Протокол общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91, запрашиваемые условно разрешенные виды использования земельного участка «магазины», «общественное питание» № 4/21 от 26.02.2021.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91 (аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений):

общественные обсуждения проведены в соответствии с положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 22.06.2020 № 6/6 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области и порядка предоставления предложений и замечаний по вопросам, рассматриваемым на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области» на основании постановления главы городского округа Истра от 16.02.2021 № 87/2 «О проведении общественных обсуждений». Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Ввиду отсутствия предложений из замечаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91, запрашиваемые условно разрешенные виды использования земельного участка «магазины», «общественное питание», считаем целесообразным предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:08:0090231:70, расположенного по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, село Новопетровское, улица Советская, участок № 91 - «магазины», «общественное питание». Протокол общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для дальнейшего рассмотрения.

Подписи членов уполномоченного органа:

Начальник территориального управления  
Волоколамского, Рузского городских округов  
и городских округов Истра, Восход Комитета по архитектуре  
и градостроительству Московской области

Е.Ю. Кутузова

Заместитель главы администрации  
городского округа Истра

С.Ю. Галоверов

Начальник правового управления  
администрации городского округа Истра

В.В. Шимко

Начальник отдела архитектуры  
управления имущественно-земельных отношений  
администрации городского округа Истра

А.В. Герасимов

Заместитель начальника территориального управления  
Волоколамского, Рузского городских округов  
и городских округов Истра, Восход Комитета по архитектуре  
и градостроительству Московской области

М.В. Макеев